САДОВОДЧЕСКИЙ ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ КООПЕРАТИВ «МЕДИК-ПЛЮС»
ИНН/КПП 9109009907/910901001 **АДРЕС:** 297534, Республика Крым, Симферопольский р-н, с. Денисовка, ул. Солнечная, д. 18,
р/с № 40703810640850000025 в РНКБ БАНК (ПАО) г. Симферополь БИК 043510607, к/с № 30101810335100000607
Председатель: Головина Елена Александровна, тел. +7(978)829-11-27

ПРОЕКТ сметы разработан и утвержден на заседании правления СПК «МЕДИК-ПЛЮС» от
«15» января 2018 года

СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ НА 2018 ГОД

Доходы в виде целевых взносов установить в следующих размерах:

№ п/п	Вид целевого взноса	Сумма, руб.
1	Целевые взносы (Магистраль водоснабжения) при подключении к магистрали (разово, сумма платежа с точки подключения)	30 000,00
2	Целевые взносы (Ремонт трансформатора) при подключении к энергосети (разово, сумма платежа с точки подключения)	3 400,00
3	Целевые взносы (Энергосеть) при подключении к энергосети (разово, сумма платежа с точки подключения, сумма зависит от расположения участка и не является обязательным)	15 000,00
4	Целевые взносы (Межевание), сумма платежа с участка	3 000,00
5	Целевые взносы (Членская книжка), сумма платежа за каждую выписанную члену СПК книжку	80,00
6	Эксплуатационные взносы (Водоснабжение), сумма платежа по каждому прибору учета ежемесячно до 10 числа следующего за отчетным месяцем (по факту потребления)	Потреблённая вода в м3 х тариф поставщика услуги
7	Эксплуатационные взносы (Электроэнергия), сумма платежа по каждому прибору учета ежемесячно до 10 числа следующего за отчетным месяцем (по факту потребления)	Потреблённый свет в кВтч х тариф поставщика услуги
8	Членские взносы, сумма платежа с участка	Из расчета 720,00 рублей за 1 сотку
9	Вступительные взносы, сумма платежа с нового члена кооператива на свободные участки	50 000,00 рублей
10	Вступительные взносы, сумма платежа с члена кооператива на свободные участки	25 000,00 рублей
11	Вступительные взносы, сумма платежа с нового члена кооператива по договору купли-продажи	15 000,00 рублей

1. Садоводы обязаны оплатить членские, целевые и другие взносы в период с 01 января 2018 года до 31 мая 2018 года, при этом допускается оплата взносов частями.
2. Садоводам за несвоевременную оплату взносов с 01 июня 2018 года будут ежемесячно насчитываться пени в соответствии с Уставом.
3. Садоводы, которые в силу затруднительного материального положения не смогут оплатить членские, целевые взносы до 01 июня 2018 года, имеют право написать заявление в правление СПК «МЕДИК-ПЛЮС» с просьбой отсрочить оплату взносов на определенный срок, но не более, чем на 6 месяцев.

САДОВОДЧЕСКИЙ ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ КООПЕРАТИВ «МЕДИК-ПЛЮС»
ИНН/КПП 9109009907/910901001 **АДРЕС:** 297534, Республика Крым, Симферопольский р-н, с. Денисовка, ул. Солнечная, д. 18,
р/с № 40703810640850000025 в РНКБ БАНК (ПАО) г. Симферополь БИК 043510607, к/с № 30101810335100000607
Председатель: Головина Елена Александровна, тел. +7(978)829-11-27

Расходы в виде использования целевых взносов установить в следующих размерах:

№ п/п	Классификация расхода	Сумма, руб.
Членские взносы		
1	**Расходы на содержание персонала СПК**	**562 464,00**
1.1	Заработная плата 4-х человек согласно штатного расписания	15 000,00*1 чел.*12 мес. = 180 000,00 7 000,00*3чел.*12 мес. = 252 000,00 Всего: 432 000,00
1.2	Налоги на ФОТ оплаты труда (ПФР – 22%, ФФОМС – 5,1%, ФСС – 2,9%, ФСС НС – 0,2%. Всего – 30,2%)	432 000,00 * 30,2% = 130 464,00
2	**Земельный налог (в расчет включены и собственники земельных участков)**	**59 106,00**
3	**Банковское обслуживание**	**10 000,00**
4	**Общехозяйственные расходы СПК**	**1 031 600,00**
4.1	Техническое обслуживание насосных станций	9700 * 12 = 116 400,00
4.2	Оснащение насосных станций обогревающим оборудованием	45 000,00
4.3	Э/энергия потребляемая насосами	20 000,00
4.4	Обслуживание сетей водопровода	35 000,00
4.5	Обслуживание электрохозяйства	150 000,00
4.6	Освещение СНТ	10 000,00
4.7	Содержание дорог (магистральных)	150 000,00
4.8	Аккумулирование средств на ремонт (замену) насосов	200 000,00
4.9	Обслуживание территорий общего пользования	6 800,00
4.10	Утилизация ТКО	15 000 * 12 = 180 000,00
4.11	Пожарная безопасность СНТ (пожарные щиты,)	15 000 * 3 = 58 400,00
4.12	Оборудование площадок для сбора ТКО	60 000,00
5	**Административные расходы**	**744 200,00**
5.1	Программное обеспечение 1с,содержание сайта	40 700,00
5.2	Канц. товары, почтовые расходы	25 000,00
5.3	Бухгалтерское сопровождение(аутсорсинг)	30 000 * 12 = 360 000,00
5.4	Экологическое сопровождение	6 000 * 4 = 24 000,00
5.5	Организация и проведения собраний	10 000,00
5.6	СОУТ + обучение (пожарно-технический минимум, охрана труда, энергобезопасность)	2 500 * 4 чел +4500 = 14 500,00
5.7	Аудит	100 000,00
5.8	Компьютер, принтер, заправка картриджа	70 000,00
5.9	Организация рабочего места правления СПК (строительство домика или аренда помещения)	100 000,00
6	**Итого планируемы расходы за год**	**2 407 370,00**

Председатель правления: _____ *Е.А. Головина*

Пронумеровано, прошито и скреплено печатью на 2 (двух) листах