**УТВЕРЖДЕНО**

Решением общего собрания членов и индивидуальных садоводов

СПК «МЕДИК-ПЛЮС»

Протокол № \_\_\_\_\_

от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ года

Председатель правления

СПК «МЕДИК-ПЛЮС»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.А. Головина

 м.п.

**ПОЛОЖЕНИЕ № \_\_\_\_**

**о вступлении в члены СНТ «МЕДИК-ПЛЮС»**

1.1. Настоящее Положение определяет порядок вступления в члены и исключения из состава членов СНТ «МЕДИК-ПЛЮС» (далее – СНТ, Товарищество), на основании положений закрепленных Уставом СНТ «МЕДИК-ПЛЮС», в соответствии с Федеральным законом № 217 от 29.07.2017 г. «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

1.2. Право изменять, дополнять, пересматривать, приостанавливать действие или отменять данное Положение принадлежит исключительно общему собранию членов товарищества, простым большинством голосов.

1.3. Членами Товарищества могут быть исключительно физические лица: собственники садовых земельных участков, расположенных в границах территории Товарищества, в том числе собственники выделенных в земельном участке долей; правообладатели, которым земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности и расположенные в границах территории товарищества, принадлежат на праве: пожизненно наследуемого владения; постоянного (бессрочного) пользования; аренды.

Членами Товарищества могут стать также лица, к которым перешли права на садовые земельные участки в результате дарения, купли-продажи и иных юридических сделок.

* 1. Правообладатель садового земельного участка до подачи заявления о вступлении в члены товарищества вправе ознакомиться с его уставом.
	2. Правообладатель земельного участка, может стать членом Товарищества на основании заявления о вступлении в члены Товарищества, которое подается в правление Товарищества исключительно лично.

Заявление о вступлении в члены товарищества, является бланком строгой отчетности, должно содержать в себе следующую информацию:

1) фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя;

2) адрес места жительства;

3) почтовый адрес, по которому могут быть получены почтовые отправления;

4) адрес электронной почты (при наличии);

5) номер телефона для связи с заявителем, по которому в том числе может быть направлено сообщение, включая краткое текстовое сообщение;

6) согласие заявителя на обработку предоставляемых им персональных данных;

7) согласие заявителя на соблюдение требований устава Товарищества.

К заявлению прилагаются копии документов о правах на садовый земельный участок, расположенный в границах территории Товарищества.

1.6. Заявление о вступлении в члены Товарищества подлежит рассмотрению правлением Товарищества в течении 30 (тридцати) календарных дней со дня его подачи (получения правлением Товарищества).

1.7. Член товарищества, принимаемый на основании заявления о вступлении в члены товарищества считается принятым в члены товарищества со дня принятия соответствующего решения правлением Товарищества.

1.8. В приобретении членства товарищества может быть отказано в случае, если лицо, подавшее заявление о вступлении в члены Товарищества:

1) было ранее исключено из числа членов этого товарищества в связи с неуплатой членских и целевых взносов, и не устранило указанное нарушение;

2) не является собственником или правообладателем земельного участка, расположенного в границах территории Товарищества;

3) не представило документы, предусмотренные пунктом 3.3. Положения;

4) представило заявление, не соответствующее требованиям данного Положения – не является бланком строгой отчетности.

Решение правления может быть обжаловано в суде по месту нахождения товарищества.

1.9. В течение трех месяцев со дня приема в члены товарищества председатель товарищества выдает членам товарищества членскую книжку, которая является документом, подтверждающим членство в товариществе.